



ESTADO DA PARAÍBA
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA
GABINETE DO DEPUTADO RANIERY PAULINO

Requerimento de Sessão Especial nº 384/2022.
(Do Deputado Raniery Paulino)

Senhor **Presidente**,

Requeiro nos termos do art. 90 e incisos c/c o art. 64 do Regimento Interno desta Casa Legislativa, que seja realizada uma *Sessão Especial* para celebrar os **60 anos de regulamentação da profissão de Corretor de Imóveis e suas entidades representativas COFECI E CRECI-PB.**

JUSTIFICAÇÃO

A profissão de Corretor de Imóveis foi regulamentada através da Lei nº 4.116, de 27 de agosto de 1962, e celebra 60 anos de existência neste ano de 2022. As entidades disciplinadoras e fiscalizadoras da profissão são o COFECI (de âmbito federal) e o CRECI (de âmbito regional), autarquias federais com personalidade jurídica de direito público, que combatem o exercício profissional irregular..

Na Paraíba, o Conselho Regional de Corretores de Imóveis – CRECI (21ª Região) organiza o mercado imobiliário em defesa da sociedade, para que na hora de comprar, vender ou alugar a segurança seja garantida.

O CRECI-PB (21ª Região) é formado por um Conselho Pleno, composto de 54 Conselheiros sendo 27 Efetivos e 27 Suplentes, de uma Diretoria Executiva composta de 07 Diretores incluindo o Presidente, o Corretor **Ubirajara Marques de Almeida Lima Júnior**; além de de um Conselho Fiscal composto de 06 membros sendo 03 efetivos e 03 suplentes, de 04 Representantes junto ao COFECI – Conselho Federal de Corretores de Imóveis, sendo 02 efetivos e 02 suplentes, além de várias comissões e grupos de trabalho que determinam o trabalho administrativo como, por exemplo, a CEFISP – Comissão de Ética e Fiscalização Profissional, a COAPIN – Comissão de Análise de Processos de Inscrição, dentre outras, bem como as Delegacias em Campina Grande, Patos e Cajazeiras.

Diante da importância dos Corretores de Imóveis, propomos a realização de Sessão Especial para celebrar a data e dialogar sobre os caminhos da profissão no Estado da Paraíba.

Assembleia Legislativa da Paraíba, em 23 de maio de 2022.


Raniery Paulino
Deputado Estadual